

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH
Wien

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

| | | | |
|--------------------|-------------------------------|--------------------|---------|
| BEZEICHNUNG | Hernalser Hauptstraße 150+152 | | |
| Gebäude(-teil) | 1. u. 2.Dachgeschoß | Baujahr | 2014 |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhäuser | Letzte Veränderung | |
| Straße | Hernalser Hauptstraße 150+152 | Katastralgemeinde | Hernals |
| PLZ/Ort | 1170 Wien-Hernals | KG-Nr. | 1402 |
| Grundstücksnr. | .1389, .1407 | Seehöhe | 188 m |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

| | HWB _{SK} | PEB _{SK} | CO ₂ SK | f _{GEE} |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| A++ | | | | |
| A+ | | | | |
| A | | | | |
| B | B | B | B | B |
| C | | | | |
| D | | | | |
| E | | | | |
| F | | | | |
| G | | | | |

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter BruttoGrundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

ecotech

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|----------------------|----------|--------------------|---------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 888,10 m ² | Klimaregion | N | mittlerer U-Wert | 0,39 W/(m ² K) |
| Bezugs-Grundfläche | 710,48 m ² | Heiztage | 183 d | Bauweise | mittelschwer |
| Brutto-Volumen | 2.767,34 m ³ | Heizgradtage | 3.478 Kd | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Gebäude-Hüllfläche | 1.174,39 m ² | Norm-Außentemperatur | -11,2 °C | Sommertauglichkeit | eingehalten |
| Kompaktheit (A/V) | 0,42 1/m | Soll-Innentemperatur | 20,0 °C | LEK γ -Wert | 26,86 |
| charakteristische Länge | 2,36 m | | | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

| | Referenzklima | Standortklima | | Anforderung | |
|-----------------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|---------|
| | spezifisch | zonenbezogen | spezifisch | OIB Neubau-Anforderung 2012 | |
| HWB | 32,2 kWh/m ² a | 29.710 kWh/a | 33,5 kWh/m ² a | 36,4 kWh/m ² a | erfüllt |
| WWWB | | 11.345 kWh/a | 12,8 kWh/m ² a | | |
| HTEB _{RH} | | 13.577 kWh/a | 15,3 kWh/m ² a | | |
| HTEB _{WW} | | 7.665 kWh/a | 8,6 kWh/m ² a | | |
| HTEB | | 22.023 kWh/a | 24,8 kWh/m ² a | | |
| HEB | | 63.079 kWh/a | 71,0 kWh/m ² a | | |
| HHSB | | 14.587 kWh/a | 16,4 kWh/m ² a | | |
| EEB | | 77.666 kWh/a | 87,5 kWh/m ² a | 90,8 kWh/m ² a | erfüllt |
| PEB | | 113.153 kWh/a | 127,4 kWh/m ² a | | |
| PEB _{n.ern.} | | 105.930 kWh/a | 119,3 kWh/m ² a | | |
| PEB _{ern.} | | 7.223 kWh/a | 8,1 kWh/m ² a | | |
| CO ₂ | | 21.111 kg/a | 23,8 kg/m ² a | | |
| f _{GEE} | 0,88 | | 0,86 | | |

ERSTELLT

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|--------------------------------|
| GWR-Zahl | | ErstellerIn | Bmstr. Ing. Mejatsch Friedrich |
| Ausstellungsdatum | 28.04.2014 | Unterschrift | |
| Gültigkeitsdatum | 28.04.2024 | | |

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.